

# LA COHABITATION INTERGÉNÉRATIONNELLE

**1600**

binômes engagés  
chaque année

**30 000**

bénéficiaires  
depuis la création  
en 2003

**38**

structures  
membres



### ANIMATION

du réseau de structures sur le terrain agissant en faveur de l'habitat partagé



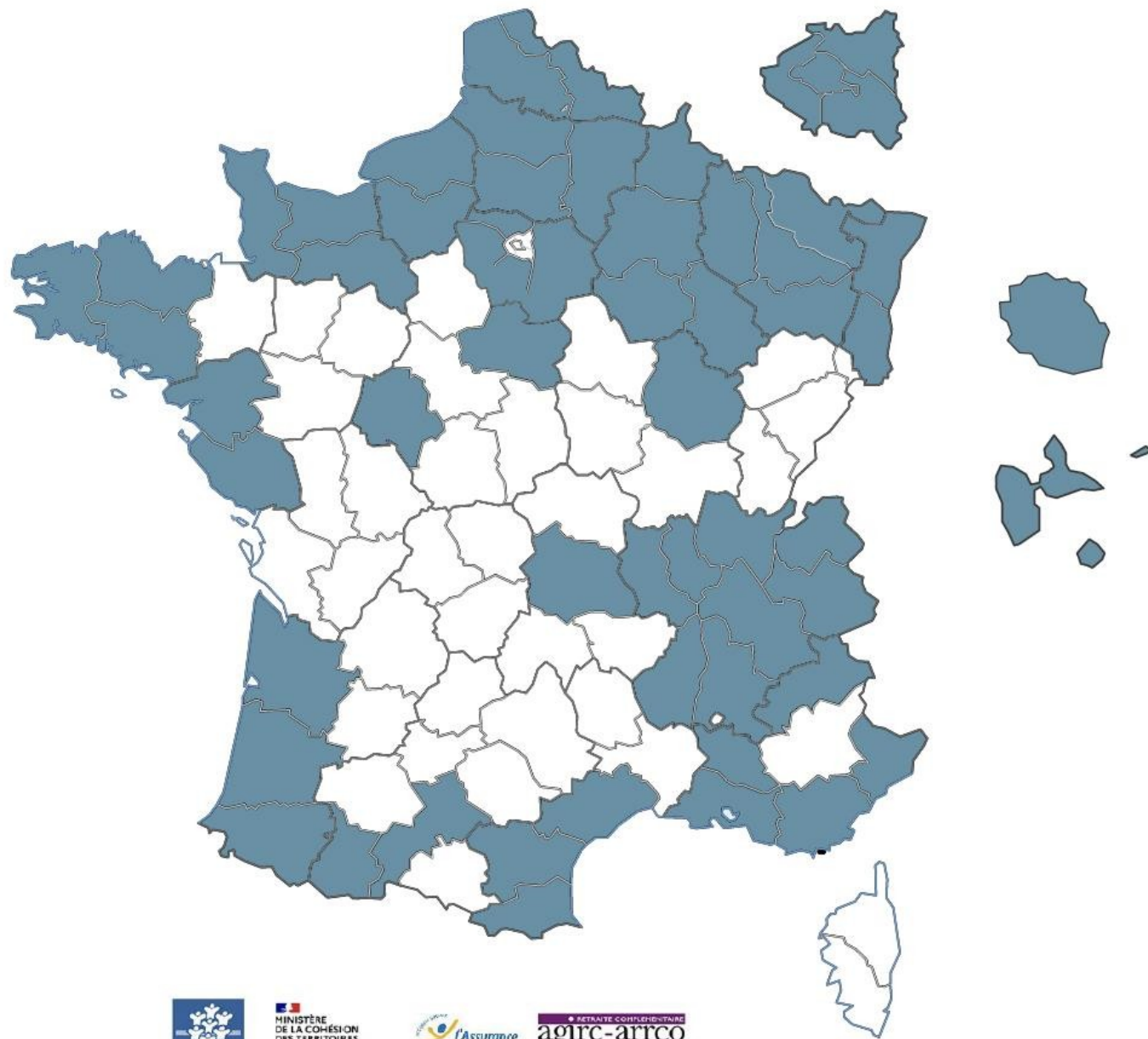
### DÉVELOPPEMENT

de projets en faveur du lien social et de l'entraide par le logement, au travers de missions d'accompagnement, de formation et de veille



### PROMOTION

des solutions d'habitat partagé auprès des pouvoirs publics et du grand public



# Le concept



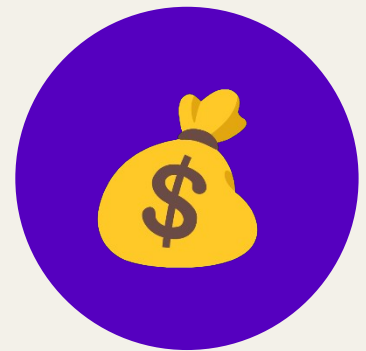
+



=



ou



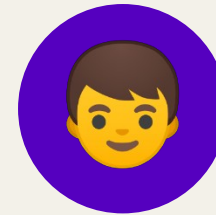
**Seniors**  
**60 ans et +**

**Jeune**  
**18 à 30 ans**

**Présence**  
**rassurante le**  
**soir et la nuit**

**Indemnisation**  
**de loyer**  
**modéré**

# Un échange gagnant-gagnant



- Lutter contre la solitude



- Lutter contre la solitude



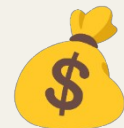
- Présence bienveillante



- Expérience humaine











- Complément de revenus



- Logement à petit prix

# Les 2 formules

|  | SOLIDAIRE   | CONVIVIALE  |
|--|---|---|
| Création de liens, cohabitation conviviale |    |    |
| Engagement de présence du jeune            |    |    |
| Indemnisation modérée                      |    |    |
| Participation aux charges                  |  |  |



# LA MISE EN RELATION JEUNE – SENIOR

OBJET : PRÉSENTATION / PAR : LE PARI SOLIDAIRE

# Les premiers contacts



**Rendez-vous au domicile :  
compréhension,  
besoins,  
informations**



**Dossier de candidature :  
Formulaire,  
lettre de motivation,  
entretien à  
l'association**

# La mise en relation



**Proposition d'un  
profil jeune au  
senior**



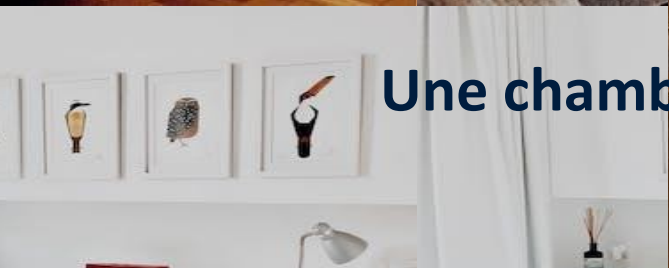
**Rencontre avec le  
jeune au domicile du  
senior**



# La mise à disposition du lieu



Une chambre meublée privée



L'accès aux parties communes



# Le contrat

## Contrat de cohabitation intergénérationnelle solidaire

*Article 117 – Loi Elan (24/11/2018)*

**1**

**Contrat civil et non bail**

**2**

**Menus services qui ne remplace pas un métier existant**

**3**

**Contribution financière modeste (350 € charges comprises maximum)**

**4**

**Locataires : simple information du bailleur mais pas d'opposition possible**

# La charte et les valeurs

**Respect**

**CIVISME**

Convivialité

Tolérance

**Savoir-être**

**SOLIDARITÉ**

**DISCRÉTION**

# Les termes pour l'accueil



- Usage paisible des lieux



- Maintien de la propreté



- Pas d'invitations

# La contractualisation



**Constitution du contrat**  
*(obligations réciproques,  
calcul du montant pour  
qu'il ne soit pas imposable)*



**Signature de la charte**

# Les frais



- **Frais de visite :**
  - *Paris : 30 €*
  - *Ile-de-France : 4 0 €*
- **Adhésion annuelle :**
  - *Entre 120€ et 2 5 0 €*



- **Frais de dossier :**
  - *15 €*
- **Adhésion annuelle :**
  - *Entre 150€ et 3 5 0 €*

# Le suivi



**Chargées de cohabitation à disposition pour toutes question (*droits, obligations*)**



**Vérification régulière du respect de la charte et du bon déroulé de la cohabitation**



**Médiation en cas de besoin**



# Contact

**Amélie Decouche**

*Directrice*

06 33 93 81 57

[Amelie.decouche@leparisolidaire.fr](mailto:Amelie.decouche@leparisolidaire.fr)